



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MINISTRO ANDREAZZA
Lei de Criação nº. 372, 13/02/92

MEMORIAL DESCRITIVO

1. Considerações Iniciais e Objeto

O presente memorial descritivo tem por objeto regulamentar as condições técnicas para a execução da obra de **Pavimentação em Blocos Sextavados** em diversas vias urbanas localizadas no Município de Ministro Andreazza - RO. Os serviços atenderão às especificações constantes na Planilha Orçamentária e no Quadro de Quantitativos elaborados pelo Núcleo de Engenharia, Projetos e Fiscalização da Prefeitura Municipal.

2. Localização e Dimensões da Intervenção

A recuperação e pavimentação serão executadas nos trechos urbanos especificados a seguir, totalizando uma área de **1.670,77 m²** e uma extensão linear total de **258,20 metros**:

- **Rua Bahia / UBS Eloi Machado:** Largura média de 7,00 m e extensão de 52,00 m (Área: 364,00 m²).
- **Estacionamento:** Largura média de 9,70 m e extensão de 32,00 m (Área: 310,40 m²).
- **Rua Rafael Monteiro:** Largura média de 6,50 m e extensão de 22,50 m (Área: 146,25 m²).
- **Rua Rafael Monteiro (Trecho):** Largura média de 9,50 m e extensão de 4,00 m (Área: 38,00 m²).
- **Rua Secundino Martins:** Largura média de 6,50 m e extensão de 30,00 m (Área: 195,00 m²).
- **Rua Bom Jardim:** Largura média de 6,00 m e extensão de 91,50 m (Área: 549,00 m²).
- **Rua Bahia / Escolha:** Largura média de 2,60 m e extensão de 26,20 m (Área: 68,12 m²).

3. Serviços Preliminares e Administração

- **Placa da Obra:** Será fornecida e instalada uma placa de identificação da obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira, com dimensões de 6,00 m².
- **Locação da Pavimentação:** A demarcação técnica e acompanhamento topográfico da via compreenderá uma extensão de 516,40 metros.
- **Administração Local:** O controle e a fiscalização da obra serão realizados mensalmente durante o período de execução programado.

4. Pavimentação e Elementos de Confinamento (Justificativa Técnica)

4.1. Assentamento de Piso Intertravado (Item 3.1)

O pavimento será em blocos sextavados de 25 cm com espessura de 10 cm, cobrindo a área total de 1.670,77 m^2 .

Justificativa de Economicidade do Insumo: Fica formalmente registrado que os blocos sextavados de concreto necessários para a execução desta meta **já se encontram previamente confeccionados e disponíveis** pela administração municipal. Desse modo, o custo unitário previsto de R\$ 20,26 na composição **COMP.02** destina-se única e exclusivamente às etapas de **preparação da base, assentamento manual dos blocos, rejuntamento e compactação final**, sem ônus para o erário no que tange à aquisição ou fabricação física das peças de concreto.

4.2. Guia (Meio-Fio) e Sarjeta Conjugados

Para o correto confinamento lateral da pavimentação intertravada e escoamento de águas pluviais, serão executados **564,20 metros** de guia e sarjeta conjugados de concreto. Este elemento será moldado *in loco* em trecho reto com o auxílio de extrusora mecânica, respeitando as dimensões de 45 cm de base total (15 cm de base da guia + 30 cm de base da sarjeta) por 22 cm de altura.

5. Parâmetros Orçamentários e de Custos

- **Base de Preços:** Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), referência de **Maio de 2026**.
- **BDI Aplicado:** Taxa de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) de **25,07%** incidente sobre os custos diretos.
- **Valor Global da Obra:** O valor total para a execução dos serviços descritos é de **R\$ 113.576,64** (cento e treze mil, quinhentos e setenta e seis reais e sessenta e quatro centavos), sendo R\$ 90.810,46 correspondente ao custo direto e R\$ 22.766,18 ao valor do BDI.

EVANILDO
BEZERRA DE
QUEIROZ:3953614
9400

Assinado de forma digital
por EVANILDO BEZERRA DE
QUEIROZ:39536149400
Dados: 2026.09.02 11:08:51
-04'00'